

**Tableau annuel des décisions prises et avis émis du 1<sup>er</sup> janvier 2014 au 31 décembre 2014  
par la Commission Départementale d'Aménagement Commercial des Deux-Sèvres**

Mise à jour le 23 juillet 2015

Commune d'implantation	Demandeur (n° de siret éventuellement)	Caractéristiques du projet	Surface de vente	Enseigne	Projet inclus dans un ensemble commercial	Date de la CDAC	Sens de la décision ou de l'avis	Vote	Observations
BRESSUIRE	SAS GATARD 9 Avenue de Paris 79320 MONCOUTANT et SCI GATARD IMMOBILIER, 57 Avenue de la gare 79430 LA CHAPELLE SAINT-LAURENT	création d'un magasin spécialisé en bricolage, à l'enseigne "MON BRICO", d'une surface de vente de 1770 m <sup>2</sup> , dans un ensemble commercial, situé à Bressuire (79300), Boulevard de l'Europe, d'une surface de vente initiale de 10 155 m <sup>2</sup> autorisée par la C.D.A.C. du 12 janvier 2011, et ramenée à 9792 m <sup>2</sup> par suite de la fermeture, depuis plus de 3 ans, du magasin « Bricomarché » qui était d'une surface de vente de 2133 m <sup>2</sup> .	1770m <sup>2</sup>	MON BRICO	oui	4 mars 2014	<b>Décision AUTORISATION</b>	6-OUI	2 Absents





Commune d'implantation	Demandeur (n° de siret éventuellement)	Caractéristiques du projet	Surface de vente	Enseigne	Projet inclus dans un ensemble commercial	Date de la CDAC	Sens de la décision ou de l'avis	Vote	Observations
THOUARS	SNC LIDL 35 rue Charles Péguy 67200 STRASBOURG	Création d'un supermarché alimentaire, à l'enseigne «LIDL», d'une surface de vente totale de 1273 m <sup>2</sup> situé 150 Avenue Emile Zola à THOUARS (79100)	1273 m <sup>2</sup>	LIDL	non	17 décembre 2014	<b>Décision AUTORISATION</b>	6-OUI	Interdépartementale (86) 4 Absents
NIORT	SAS TRENTE ORMEAUX DISTRIBUTION 580 Avenue de Paris 79000 NIORT	Extension de 4758 m <sup>2</sup> d'un ensemble commercial par la création d'un espace culturel et technologique, à l'enseigne « E. LECLERC », d'une surface de vente de 2995 m <sup>2</sup> et quatre cellules commerciales d'une surface de vente totale de 1763 m <sup>2</sup> , , dont trois d'une surface de vente supérieure à 300 m <sup>2</sup> (cellule n°1 – 953 m <sup>2</sup> , cellule n°3 – 309 m <sup>2</sup> , cellule n° 4- 319 m <sup>2</sup> ), spécialisées dans l'équipement de la personne situé Zone commerciale Mendès France à NIORT	4758m <sup>2</sup>	E. LECLERC	oui	17 décembre 2014	<b>Décision AUTORISATION</b>	5-OUI 1 Abstention	2 Absents
NIORT	SCCV NIORT DEVELOPPEMENT 123 rue du château 92100 Boulogne Billancourt	Création d'un ensemble commercial d'une surface de vente de 5180 m <sup>2</sup> , situé 600 Avenue de Paris – Chemin du Bardon à NIORT (79000) composé de six lots :- lot n°1 : 1550 m <sup>2</sup> - lot n° 2 : 615 m <sup>2</sup> - lot n° 3 : 850 m <sup>2</sup> - lot n° 4 : 365 m <sup>2</sup> - lot n° 5 : 1400 m <sup>2</sup> - lot n°6 : 400 m <sup>2</sup> composé de deux boutiques.	5180 m <sup>2</sup>		non	17 décembre 2014	<b>Décision REFUS</b>	4 NON 1-OUI 1 Abstention	2 Absents Recours CNAC exercé le 16 janvier 2015 <b>Décision CNAC du 6 mai 2015 : Projet refusé</b>
		Création d'un ensemble commercial, situé							

Commune d'implantation	Demandeur (n° de siret éventuellement)	Caractéristiques du projet	Surface de vente	Enseigne	Projet inclus dans un ensemble commercial	Date de la CDAC	Sens de la décision ou de l'avis	Vote	Observations
NIORT	SCCV NIORT PROMOTION 22 boulevard Voltaire 92130 Issy-les-Moulineaux	ZAC Terre de sports à NIORT (79000) d'une surface de vente totale de 10 814 m <sup>2</sup> composé de 10 magasins de moins de 300 m <sup>2</sup> et de 9 grandes et moyennes surfaces spécialisées dans les produits culturels et de loisirs, l'équipement de la maison et de la personne : -Bât 1 : lot n°1 : magasin « CULTURA » d'une surface de vente de 2800 m <sup>2</sup> , -Bât 2 : -lot n° 2.1 : magasin « GIFL » d'une surface de vente de 2400 m <sup>2</sup> , -lot n°2.2 : 1150 m <sup>2</sup> (équipement de la maison/personne), -Bât 3 : lot n° 3.1: 850 m <sup>2</sup> (équipement de la personne/culture/loisirs., lot n° 3.2 : 550 m <sup>2</sup> (équipement de la personne/de la maison/culture loisirs), - lot n° 3.3 : 550 m <sup>2</sup> (équipement de la maison/personne), lot n° 3.4 : 320 m <sup>2</sup> (équipement de la maison/personne), -lot n° 3.5 :400 m <sup>2</sup> (équipement de la maison/personne), lot n°3.6: 360 m <sup>2</sup> (équipement de la maison/personne).	10 814 m <sup>2</sup>		non	17 décembre 2014	<b>Décision AUTORISATION</b>	5 OUI 2 NON	CDAC interdépartementale 17  3 Absents  <b>Recours CNAC exercé le 23 janvier 2015 Décision CNAC du 18 juin 2015 : Projet refusé</b>

Commune d'implantation	Demandeur (n°de siret éventuellement)	Caractéristiques du projet	Surface de vente	Enseigne	Projet inclus dans un ensemble commercial	Date de la CDAC	Sens de la décision ou de l'avis	Vote	Observations
CHAURAY	SA MERCIALYS 148 rue de l'université 75008 PARIS	Extension de 2742 m <sup>2</sup> d'un ensemble commercial « Niort-Est », d'une surface de vente actuelle de 13 553 m <sup>2</sup> , qui sera portée à 16 295 m <sup>2</sup> , situé Route de Paris à CHAURAY (79180), d'une part par création, à l'extérieur, d'une surface de vente d'exposition de 424 m <sup>2</sup> et d'un village services de 290 m <sup>2</sup> , et, dans la galerie marchande de « Géant Casino », de deux boutiques de 250 m <sup>2</sup> chacune ainsi que d'une surface de vente d'exposition de 276 m <sup>2</sup> , et d'autre part par l'extension de 1252 m <sup>2</sup> du magasin « H & M », d'une surface actuelle de 948 m <sup>2</sup> .	2742 m <sup>2</sup>		oui	17 décembre 2014	<b>Décision AUTORISATION</b>	5- OUI 2 NON	CDAC Interdépartementale (85) 3 Absents